



УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор Аскандарян А.Г.

Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги) на 2020-2021 год.

Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 9 по ул. Парковая в г. Анапа, Краснодарского края

Этажей 9

Корпус 9	Общая площадь находящаяся в собственности граждан				5103,3
1. Расходы на содержание					
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	112 068	9339
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику			
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику			
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику			
	Дератизация, дезинсекция помещений общего пользования		0,2	12 248	1020,66
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 248	1020,66
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	83 898	58341
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 248	1021
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	134 727	11227
	Аварийное обслуживание оборудования	ежемесячно	0,2	12 248	1021
	Испытание электропроводки и электрооборудования, пожарная декларация	1 раз в год	0,2	12 248	1021

	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	114 518	9543
	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	85 123	7094
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	37 969	3164
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, , электроснабжения	ежедневно	1	61 240	5103
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, , контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, , уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	306 198	25516,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м 2			16,28	996 981	134 431

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7349	612
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12248	1021
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	36744	3062
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3674	306
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3674	306

	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3674	306
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3674	306
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3674	306
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4287	357
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12248	1021
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12248	1021
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12248	1020,66
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3674	306
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3062	255
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	122 479	10207

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Аскардьян А.Г.

**Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги)
на 2020-2021 год.**

**Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 8 по ул. Парковая в г. Анапа,
Краснодарского края**

8 корпус

Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			5163,7
I. Расходы на содержание					
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	113 395	9450
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику			
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику			
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику			
	Дератизация, дезинсекция мест общего пользования		0,2	12 393	1032,74
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 393	1032,74
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	84 891	58341
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 393	1033
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	136 322	11360
	Техническое обслуживание газового оборудования	ежемесячно	0,2	12 393	1033
	Испытание электропроводки и электрооборудования, пожарная декларация	1 раз в год	0,2	12 393	1033

	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	115 873	9656
	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	86 131	7178
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	38 418	3201
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	ежедневно	1	61 964	5164
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	309 822	25818,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м ²			16,28	1 008 780	135 332

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7436	620
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12393	1033
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	37179	3098
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3718	310

	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4338	361
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12393	1033
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12393	1033
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12393	1032,74
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3098	258
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	123 929	10327

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Аскандарян А.А.



Стоимость услуг, описание содержания каждой работы на 2020-2021 год.

Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 7 по ул. Парковая в г.Анапа, Краснодарского края

корпус 7 Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			5256,6	
I. Расходы на содержание						
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/	
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	115 435	9620	
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику				
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику				
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику				
	Дератизация, дезинсекция мест общего пользования		0,2	12 616	1051,32	
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 616	1051,32	
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	86 419	58341	
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 616	1051	
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	138 774	11565	
	Техническое обслуживание газового оборудования	ежемесячно	0,2	12 616	1051	
	Испытание электропроводки и электрооборудования,	1 раз в год	0,2	12 616	1051	

	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	117 958	9830
	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	87 680	7307
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	39 109	3259
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	ежедневно	1	63 079	5257
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	315 396	26283
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м ²			16,28	1 026 929	136 717

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7570	631
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12616	1051
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	37848	3154
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3785	315
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3785	315

	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3785	315
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3785	315
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3785	315
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4416	368
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12616	1051
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12616	1051
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12616	1051,32
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3785	315
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3154	263
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	126 158	10513

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор Ассоциации «А.Т.»



Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги) на 2020-2021 год.

Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 6 по ул. Парковая в г. Анапа,
Краснодарского края

6 корпус Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан		5100,5	
1. Расходы на содержание					
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	112 007	9334
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику			
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику			
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику			
	Дератизация, дезинсекция мест общего пользования		0,2	12 241	1020,1
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 241	1020,1
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	83 852	58341
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 241	1020
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	134 653	11221
	Техническое обслуживание оборудования газового оборудования	ежемесячно	0,2	12 241	1020
	Испытание электропроводки и электрооборудования,	1 раз в год	0,2	12 241	1020
	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	114 455	9538

	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	85 076	7090
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	37 948	3162
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, , электроснабжения	ежедневно	1	61 206	5101
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, , контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, , уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	306 030	25502,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м 2			16,28	996 434	134 389

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7345	612
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12241	1020
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	36724	3060
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3672	306
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3672	306
	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3672	306
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3672	306

	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3672	306
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4284	357
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12241	1020
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12241	1020
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12241	1020,1
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3672	306
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3060	255
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	122 412	10201

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор Аскандария А.Т.



Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги) на 2020-2021 год.

Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 5 по ул. Парковая в г. Анапа,
Краснодарского края

5 корпус

Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			5163,7	
I. Расходы на содержание						
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/	
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	113 395	9450	
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику				
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику				
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику				
	Дератизация, дезинсекция мест общего пользования		0,2	12 393	1032,74	
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 393	1032,74	
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	84 891	58341	
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 393	1033	
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	136 322	11360	
	Техническое обслуживание газового оборудования	ежемесячно	0,2	12 393	1033	
	Испытание электропроводки и электрооборудования.	1 раз в год	0,2	12 393	1033	

	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	115 873	9656
	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	86 131	7178
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	38 418	3201
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	ежедневно	1	61 964	5164
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	309 822	25818,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м 2			16,28	1 008 780	135 332

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7436	620
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12393	1033
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	37179	3098
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3718	310

	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Восстановление (ремонт) дверей в местах общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4338	361
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12393	1033
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12393	1033
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12393	1032,74
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3718	310
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3098	258
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,06	127 647	10637

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Астандарян А.Г.



Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги) на 2020-2021 год.

Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 4 по ул. Парковая в
г. Анапа, Краснодарского края

корпус 4

Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			5247,5	
I. Расходы на содержание						
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/	
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	115 235	9603	
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику				
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику				
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику				
	Дератизация, дезинсекция		0,2	12 594	1049,5	
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 594	1049,5	
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	86 269	58341	
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 594	1050	
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	138 534	11545	
	Техническое обслуживание газового оборудования	ежемесячно	0,2	12 594	1050	
	Испытание электропроводки и электрооборудования	1 раз в год	0,2	12 594	1050	

	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	117 754	9813
	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	87 528	7294
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	39 041	3253
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	ежедневно	1	62 970	5248
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, уплата налогов	5 дней в неделю	5	314 850	26237,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м 2			16,28	1 025 152	136 581

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7556	630
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12594	1050
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	37782	3149
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3778	315
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3778	315
	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3778	315

	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3778	315
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3778	315
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4408	367
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12594	1050
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12594	1050
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12594	1049,5
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3778	315
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3149	262
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	125 940	10495

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор Аскандария А.А.



**Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги)
 на 2020-2021 год.**

**Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 3 по ул. Парковая в г. Анапа,
 Краснодарского края**

3 корпус

Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			5232,7
I. Расходы на содержание					
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	114 910	9576
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику			
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику			
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику			
	Дератизация, дезинсекция помещений общего пользования		0,2	12 558	1046,54
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	12 558	1046,54
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	86 026	58341
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	12 558	1047
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	138 143	11512
	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	ежемесячно	0,2	12 558	1047
	Испытание электропроводки и электрооборудования.	1 раз в год	0,2	12 558	1047
	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	117 422	9785

	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	87 281	7273
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	38 931	3244
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, , электроснабжения	ежедневно	1	62 792	5233
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, , контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, , уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	313 962	26163,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м 2			16,28	1 022 260	136 361

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	7535	628
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	12558	1047
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	37675	3140
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	3768	314
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	3768	314
	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	3768	314

	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	3768	314
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	3768	314
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	4395	366
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	12558	1047
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	12558	1047
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	12558	1046,54
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	3768	314
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	3140	262
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	125 585	10465

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор Аскандарян А.С.



**Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги)
 на 2020-2021 год.**

**Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 2 по ул. Парковая
 в г. Анапа, Краснодарского края**

2 корпус

Этажей 9

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			2336,6	
I. Расходы на содержание						
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/	
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	51 312	4276	
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику				
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику				
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику				
	Дератизация, дезинсекция помещений общего пользования		0,2	5 608	467,32	
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	5 608	467,32	
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	38 414	58341	
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	5 608	467	
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	61 686	5141	
	Техническое обслуживание газового оборудования	ежемесячно	0,2	5 608	467	
	Испытание электропроводки и электрооборудования, пожарная декларация	1 раз в год	0,2	5 608	467	

	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	52 433	4369
	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	38 974	3248
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	17 384	1449
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	ежедневно	1	28 039	2337
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	140 196	11683
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м ²			16,28	456 478	93 180

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	3365	280
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	5608	467
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	16824	1402
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	1682	140
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	1682	140

	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	1682	140
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	1682	140
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	1682	140
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	1963	164
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	5608	467
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	5608	467
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	5608	467,32
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	1682	140
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	1402	117
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	56 078	4673

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Аскалгария А.Т.



Стоимость услуг, описание содержания каждой работы (услуги) на 2020-2021 год.

Объект: Многоквартирный жилой дом № 64 А корпус 1 по ул. Парковая в г. Анапа, Краснодарского края

Этажей 9

1 корпус

		Общая площадь находящаяся в собственности граждан			4080,1	
I. Расходы на содержание						
Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества жилого дома	периодичность	тариф руб. на 1м2	стоимость план в год/руб/	стоимость план в месяц/руб/	
Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования	Подметание полов во всех помещениях общего пользования	по графику	1,83	89 599	7467	
	Подметание полов и влажная уборка кабин лифта, влажная уборка во всех помещениях общего пользования	по графику				
	Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования	по графику				
	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	по графику				
	Дератизация, дезинсекция мест общего пользования		0,2	9 792	816,02	
	Хозяйственные расходы	ежемесячно	0,2	9 792	816,02	
Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	Подметание земельного участка, сдвигка и подметание снега при необходимости, уход за насаждениями	по графику	1,37	67 077	58341	
Расходы на благоустройство двора	Благоустройство, озеленение		0,2	9 792	816	
Техническое обслуживание лифтов	Техническое обслуживание лифтов	по графику	2,2	107 715	8976	
	Техническое обслуживание газового оборудования	ежемесячно	0,2	9 792	816	
	Испытание электропроводки и электрооборудования,	1 раз в год	0,2	9 792	816	
	Проверка состояний дымовых и вентиляционных каналов и очистка при необходимости	3 раз в год	1,87	91 557	7630	

	Расходы по электроэнергии на общедомовые нужды Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		1,39	68 056	5671
	Расходы по холодному водоснабжению на общедомовые нужды /Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества/		0,62	30 356	2530
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, , электроснабжения	ежедневно	1	48 961	4080
Услуги и работы по управлению домом	Организация работы с населением, АУП, ведение бухгалтерского учета, обслуживание оргтехники и бухгалтерских программ, , контроль за качеством выполняемых работ, юридическое сопровождение, делопроизводство, хранение и ведение технической документации, услуги контролера, спецодежда, инвентарь, инструмент, обучение и аттестация специалистов, , уплата налогов ФСС, ПФР с ФОТ, банковское обслуживание	5 дней в неделю	5	244 806	20400,5
ИТОГО по тарифу на содержание дома 16 - 28 на 1 м 2			16,28	797 088	119 175

2. Текущий ремонт

Текущий ремонт мест общего пользования	Регулировка и ремонт дверей в местах общего пользования	по необходимости	0,12	5875	490
	Текущий ремонт несущих конструкций балконов, лоджий, козырьков и эркеров	по мере необходимости	0,2	9792	816
	Восстановление организованного отвода воды	по мере необходимости	0,6	29377	2448
	Восстановление (ремонт) дымовых и вентиляционных труб	по мере необходимости	0,06	2938	245
	Восстановление (ремонт) систем водовода	по мере необходимости	0,06	2938	245
	Текущий ремонт примыканий и заделка стыков	по мере необходимости	0,06	2938	245

	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,06	2938	245
	Текущий ремонт внутридомового электрооборудования общего пользования	по мере необходимости	0,06	2938	245
	Текущий ремонт, замена приборов учета и регулирования электроснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,07	3427	286
	Текущий ремонт, замена осветительных установок помещений общего пользования	по мере необходимости	0,2	9792	816
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей водоснабжения	по мере необходимости	0,2	9792	816
	Текущий ремонт, установка, замена и восстановление работоспособности отдельных элементов внутри домовых сетей канализации	по мере необходимости	0,2	9792	816,02
	Текущий ремонт, замена неисправных приборов учета и регулирования водоснабжения общего пользования	по мере необходимости	0,06	2938	245
	Текущий ремонт оборудования, приборов и арматуры водопроводной сети общего пользования	по мере необходимости	0,05	2448	204
ИТОГО по тарифу на текущий ремонт дома 2-00 на 1 м2			2,00	97 922	8160

Оплата за вывоз мусора выставляется ежемесячно отдельной строкой в квитанции согласно счета обслуживающей организации из расчета на 1 м2.

Главный бухгалтер Дорошенко И.В.



: Юрисконсульт Колосова А.И.

Собственник квартиры № _____